

SGAMI SUD - Chargé(e) d'opérations immobilières / Référent technique (ST)

Ref : MINT_BS031SGB-37273

Fonction publique

Fonction publique de l'État

Employeur

Ministère de l'Intérieur

Localisation

COLOMIERS

Domaine : Bâtiment

Date limite de candidature : 24/04/2022

Nature de l'emploi

Emploi ouvert aux titulaires et aux contractuels

Expérience souhaitée

Non renseigné

Rémunération

(fourchette indicative pour les contractuels)

Non renseigné

Catégorie

Catégorie B
(profession intermédiaire)

Management

Non

Télétravail possible

Non

Vos missions en quelques mots

Groupe RIFSEEP : 3

Vos activités principales

Sur sa zone de compétence, est particulièrement chargé de la gestion d'un parc immobilier :

- Identifie le patrimoine : inventaires physiques, valeurs comptables, coût d'exploitation et de maintenance
- Effectue des visites techniques des bâtiments et rédige des fiches d'observations
- Prend en compte les besoins : relations avec les services occupants, conseil et expertise des bâtiments au bénéfice des services de police ou de gendarmerie du ressort

- Assure la gestion et le pilotage des projets immobiliers au titre du P.Z.M.I et la conduite d'opérations en collaboration avec un ingénieur
- Planifie, coordonne, assure la conduite d'opérations immobilières (technique et financière)
- Participe à la programmation immobilière
- Élabore des pièces graphiques, écrites et techniques des dossiers de consultation
- Assiste et conseille les services de police dans le suivi des contrats de maintenance mutualisés (CVC, ascenseurs, SSI etc.)
- Participe à l'élaboration de projets immobiliers en maîtrise d'œuvre interne ou externe dans le respect de la loi MOP

Votre environnement professionnel

Activités du service

Sur les 21 départements de la zone de défense et de sécurité sud couvrant les régions OCCITANIE, PACA et CORSE, la direction de l'immobilier est chargée de la programmation, de la conduite technique, de la gestion budgétaire et de l'exécution financière de toutes les opérations immobilières de la police nationale, de celles de construction et de maintenance lourde de la gendarmerie nationale, et le cas échéant de celles des préfectures et de la sécurité civiles. Sur sa zone de compétence, elle assure également la gestion du patrimoine immobilier domaniale, locatif et mis à disposition de la police nationale ainsi que les pré-contentieux immobiliers.

Au sein de la direction de l'immobilier, le bureau régional des affaires immobilières (BRAI) Occitanie met en œuvre les opérations relevant de la compétence du SGAMI Sud sur les départements de la région Occitanie (Languedoc – Roussillon – Midi – Pyrénées), depuis les études d'opportunité jusqu'à la conduite et la livraison des travaux en garantie de parfait achèvement.

Composition et effectifs du service

Au 1er janvier 2022, la Direction de l'immobilier regroupe un effectif de 77 agents et 10 apprentis.

Liaisons hiérarchiques

Le Directeur de l'immobilier- le Directeur adjoint de l'immobilier

Le chef de bureau BRAI OCCITANIE

Le chef SLI

Liaisons fonctionnelles

Les bureaux de la DI – Les services de police – Agents de la direction de l'immobilier du SGAMI SUD

Services de polices de la zone

DEPAFI – DAPN/SDAGF/ MPIP – SGAMI.SGA.DI.DAGF.DRH – Architectes – Bureau d'études – Entreprises

Prestations extérieurs (BC, SSI, Synthèse, Géomètres, Géotechniciens, Aménageurs etc...)

Profil recherché

Vos compétences principales mises en œuvre

Connaissances techniques

Connaître l'environnement professionnel / niveau maîtrise - requis

Avoir des compétences en informatique -bureautique / niveau maîtrise - requis

Avoir des compétences budgétaires et comptables / niveau maîtrise - requis

Savoir faire

Savoir gérer un projet / niveau maîtrise - requis

Savoir négocier / niveau maîtrise - requis

Savoir s'organiser / niveau pratique - requis

Savoir travailler en équipe / niveau pratique - requis

Savoir être

Savoir s'adapter / niveau maîtrise - requis

Avoir le sens des relations humaines / niveau maîtrise - requis

Savoir communiquer / niveau maîtrise - requis

S'avoit s'exprimer oralement / niveau pratique - requis

Vos perspectives

Les compétences mises en œuvre sur le poste permettront d'évoluer vers d'autres emplois dans le domaine de l'équipement et la logistique. Implication personnelle dans la dynamique de mutualisation des fonctions support Police Nationale / Gendarmerie Nationale

Éléments de candidature

Personne à contacter

sgamisud-drh-brh-fdpsgami13@interieur.gouv.fr

A propos de l'offre

Informations complémentaires

Localisation administrative

Zone de défense et de sécurité SUD - SGAMI SUD Direction de l'immobilier, 299 Chemin de sainte Marthe - 13313 Marseille cedex 14

Localisation géographique

:4 Chemin de Bordeblaque - ZI en Jacca - 31776 Colomiers cedex

Référentiel des emplois-type MI/SG

INF002A Responsable gestion de patrimoine immobilier
Domaine fonctionnel Batiments Infrastructures

Conditions particulières d'exercice

Spécificité du poste / Contraintes / Sujétions

Connaissances techniques obligatoires

Nombreux déplacements sur la zone de compétence nécessitant une grande disponibilité

Relations avec tous les intervenants extérieurs du secteur liés à la construction et les services de police et de gendarmerie

Poste ouvrant droit à l'indemnité temporaire de mobilité

Régime horaire de 38 heures hebdomadaire générant 16 jours de RTT

Liste des pièces requises pour déposer une candidature : Voir le formulaire unique de demande de mobilité/recrutement disponible à cette adresse :

http://ressources-humaines.interieur.ader.gouv.fr/images/annexe_I_-_Formulaire_de_demande_de_mobilit%C3%A9.docx

Qui contacter ?

Le Directeur de l'immobilier - Tél : 04 91 21 55 01

Gestion administrative - Tél : 04 84 52 56 73

Date limite de dépôt des candidatures : 24/04/2022

Fondement juridique

Fondement de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 2° de l'article 4

Code général de la fonction publique 2° de l'article L332-2

Statut du poste

Vacant à partir du 24/04/2022

Métier référence

Responsable de gestion de patrimoine immobilier